

Eladó Családi ház, 200 m², 998 m² telek, Kecskemét

220 000 000 Ft (~543 733 €)



Adatlap sorszáma:	#144004209
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Építés éve:	0

Az Ön kapcsolattartója:



Szeitzné Szemán Vera

+36 30 985-5456

vera@azingatlanguru.hu

Eladó ház a villanegyedben

Kecskemét villanegyedében eladó egy, az 1900-as évek elején épült, **10 éve teljeskörűen felújított**, elegáns polgári ház.

A **telek** nagysága **998nm**, erre épült a **200nm lakótérrel** rendelkező ház. A ház körbejárható, a kert rendezett, növényekkel, halastóval díszített. A kertben kapott helyet egy fatároló, és egy **40nm-es** különálló kis **melléképület**, ami sokmindenre alkalmas lehet, akár lakhatásra is. A kertben **fúrt kút**, és **automata öntözőrendszer** van.

Az új tulajdonosok a házban **egy tágas, 60nm-es nappalit**, és **négy hálósobát** alakítottak ki. **Három** hálósobához külön **fürdőszoba** tartozik, és van egy különálló toalett is. A konyha nagyméretű, mindennel felszerelt, és tartozik még hozzá egy háztartási helyiség is. A felújítás során a **45cm-es fal egy 15cm-es szigetelést** kapott, és a **mennyezet is 25 cm vastagon szigetelt**. Az **ablakok három rétegű hőszigetelő üveggel** felszereltek. Ezeknek eredményeképpen a **rezsi** nagyon **alacsony**. Fűtése **gázkazánról** történik, **padlófűtés**, és **radiátorok** is biztosítják a meleget. Ezeken kívül egy gyönyörű **cserépkályha** is díszel a nappalinak. A nyílászárók fából készültek. Az ingatlan **klimatizált**. **Központi porszívót** is beépítettek.

A ház egy része alatt **pince** található, és van egy akár **három autó beállítására**