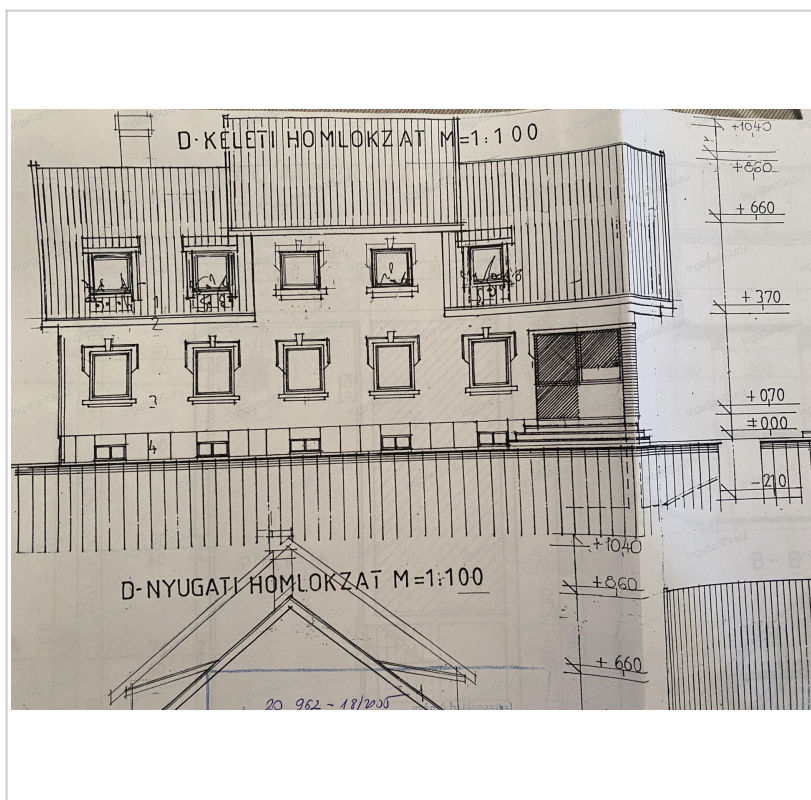


# Eladó Vendéglátóipari egység, 783 m<sup>2</sup>, 2 095 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**130 000 000 Ft** ( ~324 125 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144004195
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Henrietta**  
+36 70 943-0523  
heni@azingatlan guru.hu

## Eladó vendéglátóipari egységnek vagy akár panzióknak is alkalmas szerkezetkész ingatlan!

Eladó Kecskemét Szolnoki hegben épült ingatlan komplexum!

Az ingatlan Kecskeméten a déli iparerülethez közel épült, a reptér szomszédságában, illetve a nemrég újonnan átadott másodrendű főútvonal mentén.

Kedvező fekvése lehetővé teszi hogy akár -panzió,- étterem,-cukrászda vagy egyéb vendéglátóipari egység formájában funkcionáljon.

Az ingatlan körbe van kerítve, beton alapú fémszerkezetes kerítéssel. A telek összközművesített: villany-,gáz-,víz a telken+ fűtött kút.

A 4 szintes ingatlan ebben a szerkezetkész állapotban eladó, a teljes épület alápincézett (102 nm), a földszint (251nm), az első szint (230nm), illetve a tetőtér (200nm) az össz négyzetméter 783 m<sup>2</sup>.

Az építmény betonalapozású, téglafalakkal, a szerelő betonig kész, a tető pedig magas tetős.

Az ingatlan elhelyezkedése illetve a terület besorolása miatt kereskedelmi, szolgáltatói vagy vendéglátói tevékenység is lehetséges, de nem zárja ki a lakásfunkció használatot sem.

Hívjon bizalommal!