

Eladó Iroda családi házban, 383 m², 2 340 m² telek, Kecskemét

210 000 000 Ft (~523 586 €)



Adatlap sorszáma: #144004189

Építési mód: Vegyes

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Henrietta
+36 70 943-0523
heni@azingatlanguru.hu

Eladó ingatlan komplexum lakóház+iroda+raktár egyben

Eladó lakóház+ iroda+ raktár ingatlan komplexum!

Az ingatlan Kecskeméten (Katonatelep) közvetlenül országos másodrendű főútvonal mentén , - a gyorsforgalmi csatlakozó felüljáróhoz közel - fekszik.

Az ingatlan bekerített a belső udvar: kovácsoltvas díszkerítés, külső udvar: horgonyozott acél- és táblás/panelkerítés. A belső udvar jelentős része szilárd burkolatú (aszfalt +térkő) a külső udvar murvával leszórt.

Összeközművesített: Villany-, gáz-, víz bekötve + fúrott kút van .

Az ingatlan elektromos kapunyitokkal, riasztó és kamerarendszerrel felszerelve.

-A lakóház része részben vályog falazatú, tetőtér beépítéses dupla komfortos.

Fsz: 60nm - konyha, nappali, fürdőszoba, szoba + terasz. Tetőtér: 40 nm - közlekedő, 2 szoba, fürdőszoba, erkély. Belmagasság: 260 cm. **100nm**

-A fsz beépítésű , téglalapítéssel iroda (lakásrész) : iroda, üzlet, szoba, fürdőszoba: **66 nm.**

A beton alapozású, téglalapítéssel, magastető szerkezetű (fa cserép) raktárrész:

fsz: **216 nm**, tetőtér: **195 nm.** Belmagasság: 280 cm.

-Az udvarban **15 nm** zárt és **26 nm** nyitott szín található. A telket (külső