

# Eladó Panellakás, 46 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 37 500 000 Ft ( ~93 498 € )



### Remek ajánlat SZÉP Lakás ELADÓ!

Bács-Kiskun Kecskemét Széchenyi város ELADÓ 46 nm-es, erkélyes, 2 szobás, 3 éve teljesen felújított, 8. emeleti panellakás, 10 emeletes szigetelt liftes zárt lépcsőházban.

Az ingatlan 10 cm-es homlokzati szigetelése megtörtént, műanyag redőnyös nyílászáró, korszerűsített távhős lemezzradiátorral, villanyvezetékek vízcsövek 3 éve kicserélve, álmennyezet, nemes vakolat, egyedileg gyártott bútorok, ami megbeszélés tárgyát képezi, teljesen újra burkolt fürdő, jó élhető elosztás jellemzi.

Közös költség 23E/ hó, fűtés átalány 10 000 Ft. Kis rezsivel üzemeltethető. Befektetésre, otthonnak kifejezetten ajánlott a kis rezsi és jó elhelyezkedése miatt.

Köszönöm, hogy elolvasta a hirdetésem, ha felkeltettem az érdeklődését keressen bizalommal.

**Adatlap sorszáma:** #144004187

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Panel

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti fűtés

**Építés éve:** 1970

**Felújítás éve:** 2022

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Volt, de telefon nélkül lesz eladva

**Tv:** Digitális TV adás

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Békési László**  
Referens

+36 30 207-6784  
laci2@azingatlan guru.hu