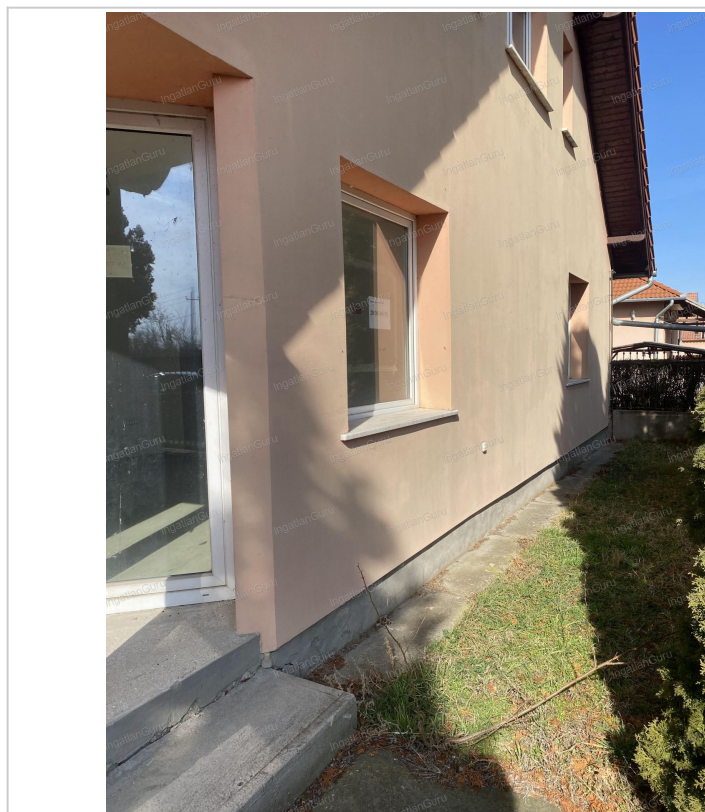


# Eladó Raktár, 400 m<sup>2</sup>, 2 315 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 99 000 000 Ft ( ~247 061 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144004181
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Henrietta**  
+36 70 943-0523  
heni@azingatlanguru.hu

### Eladó vagy Kiadó 400 nm raktárépület + lakóépület!

Kecskeméten Eladó vagy Kiadó Raktárépület!

Az ingatlan 2315 nm-es telken Kecskeméten (Katonatelep) közvetlenül országos másodrendű főútvonal mentén, a gyorsforgalmi csatlakozó felüljárójához közel fekszik.

Az ingatlan bekerített, részben kovácsoltvas díszkerítés, részben horganyzott acéldrót táblás/panel kerítés. A belső udvar jelentős része szilárd térkő burkolatú. A külső udvar 1100 nm végleges más célú hasznosítása parkolóvá való bővítése engedélyezett, murvával leszórt.

Összközművesített : villany-, gáz-, víz bekötve.

A hozzátartozó lakóépület, hagyományos téglalapítású, magas tetős lakóépület.

Földszint (85 nm) és tetőtér (55 nm) beépítésű duplakomfortos befejezetlen.

Földszintre terveztek:

- előtér
- nappali
- konyha
- szoba