

Eladó Tanya, 70 m², 3 780 m² telek, Kocsér

14 900 000 Ft (~37 096 €)



Adatlap sorszáma:	#144004106
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút

Az Ön kapcsolattartója:



Kanizsai Gyuláné

+36 70 682-2124

ildiko@azingatlanguru.hu

Kocséron 2 szobás tanya eladó !

Kocsér községtől 1.5 km-re takaros kis tanya vált eladóvá, 3780 m² területen , 70 m² házikóval.

Az ingatlan szilárd útburkolattól 600 méterre , jól járható földútról megközelíthető.

Az épületanyaga téglá +vályog.

Felújítása 2005-ben kezdődött.

Villany vezeték cserélve lett H tarifás áramellátás, fürdőszoba megvalósítása ahol a fűtést mennyezeti infrapanel biztosítja, tetőcsere történt, cserépre 30 év garancia.

A ház fűtése távvezérlési lehetőséggel 2 db hűtő-fűtő klíma , igény szerint kandallóval.

Víz ellátása 2 fűrt kút, egyik házivízműhöz , ami a pincéből vezérelt fűtőkábellel a külső vízvezetéken . A másik kút a kert öntözéséhez.

Fürdőszobában 120-literes hybrid hőszivattyús bojler biztosítja a melegvizet.

A főépület mellett mélyített pince, mellék épület ami most mosókonyhaként funkcionál, ólak, tárolók a területen.

A terület bekerítésére a fa oszlopok rendelkezésre állnak.

Igény esetén erdős terület **VÁSÁROLHATÓ HOZZÁ** kb. 3000 m² ennek fele