

Eladó Családi ház, 44 m², 892 m² telek, Kocsér

9 000 000 Ft (~21 891 €)



Adatlap sorszáma:	#144004100
Szobák:	1
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1940
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Kanizsai Gyuláné
+36 70 682-2124
ildiko@azingatlan guru.hu

Kocséron kicsi ház nagy telekkel Eladó !

Kocséron faluszéli kis utcában vált eladóvá falusi csokra alkalmas , bővíthető 44 m² -es kis ház 892 m² telken.

Az ingatlan vályogépítésű , 1950 -es évekből.

Kis rezssivel fenntartható.

Tetőszerkezete új , tetőcserép régi lett visszarakva.

Bejárati ajtó műanyag .

A szobai ablak cserére vár , az új műanyag szúnyoghálós redőnyös kétszárnyas ablakot csak be kell építeni.

Áramellátása fogyasztói új vezetékkel , kismegszakítókkal , firelével ellátva.

Vízellátása vezetékes , vízvezetékek műanyag csövekkel , melegvíz ellátását új

50 -literes villanybojler biztosítja.

Öntözéshez 1 fúrt kút az udvaron.

Fűtését kályhával oldják meg jelenleg.

Gázcsonk a telekhatáron belül, visszaköttetés lehetséges ha ugyanoda kerülnek a konvektorok eredeti helyükre , akkor nem kell új belső gáz-terveztetés.

A házban 1 szoba + előtér étkező + fürdőszoba +konyha mindössze 44 m²-en .

A ház folytatásában különbejáratú szobának helyiség van.

A községben kamerarendszer működik, több bolt áll rendelkezésre, ezenfelül