

# Eladó Családi ház, 108 m<sup>2</sup>, 734 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**62 900 000 Ft** ( ~159 487 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144004096
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

Bács-Kiskun Kecskemét Kadafalu Beretvás köz ELADÓ egy újonnan épülő, energiatakarékos téглаépítésű családi ház, melynek kivitelezése

**MEGKEZDŐDÖTT!**

A kedves vásárlónak mindig csak az elvégzett munka ütemek után kell fizetni a megegyezés szerint, ár garanciával. Kedvezményes hitel, Csok+ Igénybe vehető.

Az ingatlan helyszíne egy kivételesen jó megközelítéssel az autópálya lehajtótól 5 percre található, aszfaltos úton!

Az épület 91 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel, 17 m<sup>2</sup>-es teraszkapcsolattal, nappali+ 3 szobás elrendezéssel!

Ez a modern otthon minden igényt kielégít, amelyben a jövőbeni tulajdonosok harmonikus és kényelmes környezetben élhetnek.

Műszaki tartalom:

- 30-as dryfix téгла (okos téгла)
- 10-es NF válaszfal téгла
- 15-ös grafitos hőszigetelés
- Ácsolt tetőszerkezet
- Cserép Bramac basic kategória- antracit színben
- Fehér műanyag nyílászárók kívül-belül, redőny előkészítése lefutókkal (redőny

## Az Ön kapcsolattartója:



**Békési László**

Referens

+36 30 207-6784

laci2@azingatlanguru.hu