

Eladó Családi ház, 175 m², 1 817 m² telek, Kecskemét

64 900 000 Ft (~158 823 €)



Adatlap sorszáma:	#144004008
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

ELADÓ HÁZ!

Bács- Kiskun Vármegye Kecskemét-Úrihegy ELADÓ

A Széles köztől 20 méterre 1817 nm-es, bekerített ,parkosított telken egy részben újjépítésű 175 nm-es nappali + 3 szobás, 3 szintes ház, 2 terasszal és dupla garázzsal.

Besorolás: művelés alól kivett zártkerti terület és gazdasági épület (NEM kell kifüggeszteni)

Készpénzes vásárlót várunk, az ingatlan nem hitelezhető.

Az ingatlan Kecskemét Belvárosától 10 perc autós távolságra van a Déli Városrészen.

Közelben található az Arborétum, több üzlet és buszmegálló is.

A ház redőnnyel, rollettával és szúnyoghálóval felszerelt.

A fűtést vegyestüzelésű kazán biztosítja, radiátoros és padlófűtéses hő leadással.

A hűtést (fűtést) 2db beépített inverteres split klíma látja el.

Igényes szaniterekkel, meleg és hideg burkolattal lett kialakítva.

Az ingatlan homlokzata 10 cm-es EPS hőszigetelést kapott.

Külső nyílászárók 2 rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek. Ezáltal rendkívül alacsony a rezszi fenntartási költség.

Az épület, ill. a dupla garázs részben padlóval pincével ellátott.

Az Ön kapcsolattartója:



Békési László
Referens

+36 30 207-6784
laci2@azingatlanguru.hu