

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 776 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 78 900 000 Ft ( ~190 377 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144003890
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Zubek Pál**  
+36 20 775-6432  
pali@azingatlanlanguru.hu

**Kecskemét Hetényegyháza központjában 3 szobás családi ház eladó. CSOK+ és babaváró hitel igénybe vehető.**

**Kecskemét-Hetényegyháza központi részén, az Univer ABC-től és Gyógyszertártól, buszmegállótól 5 perc sétára új építésű, 3 szobás+ nappali-étkező-konyha, dupla komfortos családi ház eladó.**

**Kulcsátadás IV. negyedévben, így lehetőség van rá, hogy egyedi kívánások, igények alapján(pl.napelem) készüljön el családjuk új, minden igényt kielégítő otthona.**

Az épület,kulcsrakész állapotban IV.negyedévben kerül átadásra.

### Családi ház főbb adatai:

-Alapterület 120nm bruttó,cca: **96nm nettó**

-Telek mérete 776nm

### Alapozás

-Sávalap 90 cm mélységben x 50 cm szélességben készül.

### Falazás:

-Porotherm N+F 30 téglafal

### Födém tetőszerkezet

-Szegelezéses rácsos faszerkezet. Előregyártott, méretpontos szerkezet gombamentesítve, impregnálva

-Betoncserep