

Eladó Üzlethelyiség, 78 m², Kecskemét

54 900 000 Ft (~133 508 €)



Kecskemét Belvárosi Üzlethelyiség!

Bács-Kiskun Vármegye Kecskemét Belváros ELADÓ 77 nm-es 3 egységből álló üzlethelyiség.

A Belvárosban frekventált helyen utcafrontra nyíló, nagy reklámfelülettel rendelkező üzlethelyiség, ami 3 külön részből áll.

Hosszú távú befektetésre ajánlott a Belvárosi varázsának köszönhetően!

1.- össz. 29,5 nm-es, ami 24 nm üzlethelyiség, 4 nm raktár, 1 nm wc-ből tevődik össze.

Víz villany , gáz bekötve, klímás hűtésfűtés.

A kapubejáró másik oldalán található a másik két üzlet.

2.-össz. 21,5 nm-es ami 17 nm üzlethelyiség, 3 nm raktár, 1 nm wc-ből áll.

víz, villany, klímás hűtésfűtés.

3.- A kettes üzlethelyiség közvetlen szomszédságában a 2-es tükörképe. kis ráfordítással összenyithatók.

Jelenleg mindhárom üzlet ki van adva, bérlőkkel is megvásárolható, de ha valaki saját vállalkozásra szeretné akkor, a 2-3 üzlet bérlőivel minimum 60 napos felmondási idővel kell számolni, az 1-es üzletet szerződés köti 2024 dec.-ig.

Köszönöm, hogy elolvasta a hirdetésem, ha felkeltettem az érdeklődését

keressen bizalommal.

Adatlap sorszáma: #144003774

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Klímás hűtés-fűtés

Építés éve: 2001

Kilátás: Utcára

Tájolás: Kelet

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Békési László
Referens

+36 30 207-6784
laci2@azingatlananguru.hu