

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 110 000 000 Ft ( ~265 662 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144003320
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1995
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Bács-Kiskun Kecskemét Ballószög ELADÓ Családi Ház!

Dupla garázs nappali + 3 szoba, nagy gépesített beépített egyedi konyhabútor, étkezővel, tetőtér igény szerint beépíthető.

### **Működő vállalkozással együtt!**

Az ingatlan Ballószög csendes utcájában található teljes közművel ellátott.

Az 1200 nm-es bekerített sarki telek akár megosztható még1 lakóegység építhető rá.

A Ház alapterülete 90nm teljesen alapincézett, ahol a jól működő vállalkozás található, ami megbeszélés tárgyát képezi.

A középső lakórész teljes felújításon esett át festés, burkolás, nyílászárók, fűtés korszerűsítés, 4db klíma, vegyes, és gázkazán.

Ajánlom figyelmébe vállalkozószelleműeknek, összeköltözőknek, családoknak a jó elhelyezkedése,és adottságai miatt.

Köszönöm, hogy elolvasta a hirdetésem, ha felkeltettem az érdeklődését keressen bizalommal.

### **Az Ön kapcsolattartója:**



**Békési László**  
Referens

+36 30 207-6784  
laci2@azingatlananguru.hu