

# Eladó Családi ház, 250 m<sup>2</sup>, 1 208 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 140 000 000 Ft ( ~337 805 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#144003094
<b>Szobák:</b>	8
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bodrozsán Lászlóné**  
+36 30 945-3599  
babci@azingatlananguru.hu

### Hunyadvárosban ELADÓ felújított több generációs családi ház!

Kecskemét közkedvelt városrészében, Hunyadvárosban 1208 nm sarok telken, ELADÓ 250 nm 2 generáció együttélésére is alkalmas családi ház

Az egyik lakrészben, mely 50 nm, külön bejárattal rendelkezik, kialakításra került: amerikai konyhas nappali + 1 szoba, fürdőszoba, wc, fedett üvegezett terasz.

A másik nagyobb lakrészben az alsó szinten egy szoba, konyha, étkező, nappali, kamra, gardrob, lépcsőfeljáró - mely alatt pince található - wc és egy nagy 100 m<sup>2</sup>-es terasz tartozik.

Ez a része a háznak részben felújított, nyílászáró csere, villany és vízvezeték csere történt.

Az emeleti részen 5 szoba, 2 fürdőszoba-wc, amerikai konyhas nappali étkezővel épült, kis erkéllyel.

Az ingatlan udvar felőli részén a hatalmas terasz alatt végig pince található.

Az épületben egy fűtött garázs, valamint egy fedett, oldalt nyitott autóbeálló is kialakításra került, melyben két személyautó is kényelmesen elfér. Az ingatlanban teljes villany és vízvezetékek cseréje megtörtént, valamint új tetőszerkezet. Új konyhák, fürdőszobák.

Az udvar parkosított, gondozott.

A belső kert alatt öntöző rendszer kiépítése történt.