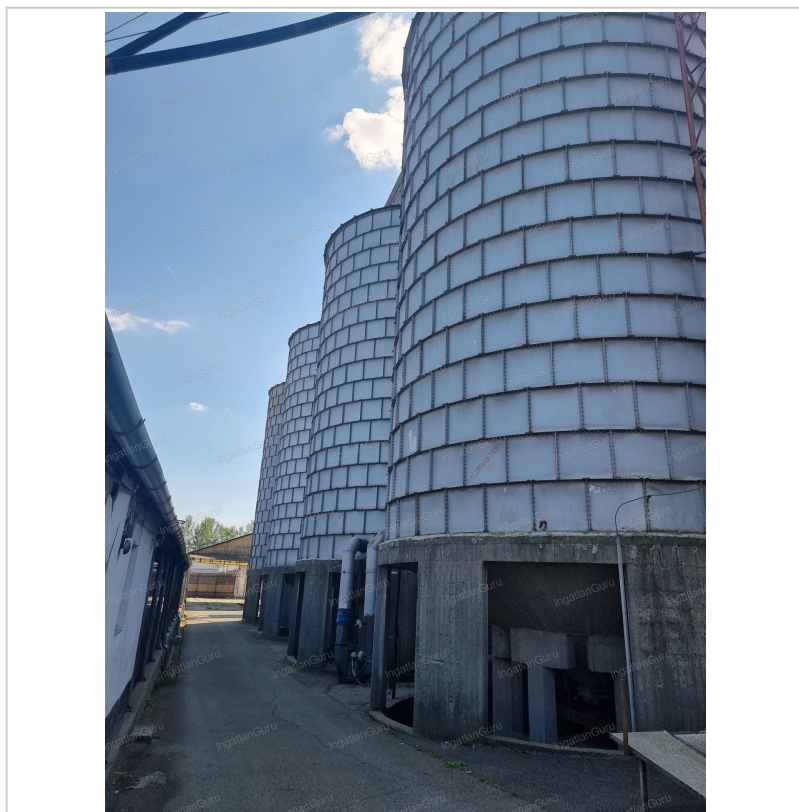


# Eladó Iparterület, 5 185 m<sup>2</sup>, 25 094 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**3 000 000 €** ( ~1 244 429 993 Ft )



Adatlap sorszáma: #144002939

Építés éve: 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Hizsnyik Anna**

Tulajdonos, irodavezető

+36 30 959-1694

ani@azingatlanguru.hu

**Kecskemét** déli iparterületén a Mercedes gyár vonzáskörzetében 25 094 nm-es **ipari terület ELADÓ!**

#### Főbb jellemzői:

- GIP besorolás, ipari-gazdasági terület
- 50% beépíthetőség
- HÉSZ szabályai szerinti építménymagasság
- bruttó:5185nm beépített terület, ami összesen 20 db felépítményt jelent
- malom, takarmánykeverő, iroda, 8 db terménytároló siló ( 1 siló kb: 800 tonna), szerelő műhely, síkpadozatos raktárak, 60 tonnás hídmérleg hitelesítve.
- elektromos hálózat: 3\*630 A
- összközmű, a kapacitások igény szerint növelhetőek
- teljesen körbekerített

AZ ÁR AZ ÁFÁT NEM TARTALMAZZA!.

**A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást adunk az ingatlan paramétereiről. Hívjon, mutatom**