

Eladó Tanya, 115 m², 20 000 m² telek, Kocsér

49 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#144000648
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2012
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Telepített tartályból

Az Ön kapcsolattartója:



Kanizsai Gyuláné
+36 70 682-2124
ildiko@azingatlananguru.hu

Eladó betonúttól 150 méterre vállalkozásra alkalmas padlófűtéses újjáépített tanya

Eladásra kínálok , egy vállalkozásra alkalmas 115 nm-es tanyaingatlant.

A 2012 - ben teljesen újja épített , igényesen korszerűsített , riasztóval ellátott , több fajta fűtés lehetőséggel bíró épület 4230 nm-es körbe kerített területen fekszik.

Az egész területen automata öntözőberendezés működik, beépítve a kerítésbe is.

Az épület anyaga vályog, + porotherm 30-as téglá.

Tetőszerkezete fenyőből, a mennyezet igényesen stukatorozott fagerendás.

Új fa hőszigetelt szűnyoghálóval ellátott nyílászárók jellemzik.

A padlófűtés mellett , cserépkályha , kondenzációs gázkazán , vízteres kandalló radiátorokkal biztosítja a ház fűtését, amelyek össze vannak kötve.

A gáz használat telepített tartályból történik.

Vízellátása 3 db. egyenként 70 méter mélyre fúrt kútról lehetséges.

Áramellátása ipari és fogyasztói, egymástól független áramkörrel helyiségek és berendezések szerint.

Fürdőszobában ami külön van a wc-től, itt 2db. 80 -literes , a konyhában 40 - literes, éjszakai árammal működő villany bojler szolgáltatja a melegvizet.

Az épület padozata kőlap , a szoba és nappali része laminált padló.

A beépített konyhában , gáz , + villanytűzhely ,+ páraelszívó , + villany sütő , +